



РОССТАТ  
УПРАВЛЕНИЕ  
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ  
ПО АЛТАЙСКОМУ КРАЮ И  
РЕСПУБЛИКЕ АЛТАЙ  
(АЛТАЙКРАЙСТАТ)

Чернышевского ул., д. 57, г. Барнаул, 656049  
e-mail: 22@rosstat.gov.ru; сайт: 22.rosstat.gov.ru  
Тел/факс: (385-2) 63-02-64

04.12.2024 СБ-Т22-10/427-МС

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главам администраций  
муниципальных и городских округов,  
муниципальных районов

О предоставлении и заполнении  
формы № 1-жилфонд за 2024 г.

Сообщаем, что проводится ежегодное федеральное статистическое наблюдение по форме № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде», утвержденной приказом Росстата от 29.07.2022 № 535 (код формы по ОКУД 0609200).

***Кто предоставляет форму.***

Первичные статистические данные по форме предоставляют:

- федеральные органы государственной власти, имеющие жилищный фонд, принадлежащий на праве собственности Российской Федерации;
- органы государственной власти субъекта Российской Федерации, имеющие жилищный фонд, принадлежащий на праве собственности субъектам Российской Федерации;
- органы местного самоуправления.

***Сроки и условия предоставления.***

Данные по форме предоставляются – с **15 января по 5 февраля 2025 г.**

Датой предоставления первичных статистических данных считается дата их фактической передачи органам государственной статистики.

Первичные статистические данные предоставляются в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

Форма предоставляется только при наличии наблюдаемого явления. В случае отсутствия явления данные по форме не предоставляются.

Для отслеживания корректной отправки отчета и наличия возможных ошибок рекомендуем просматривать:

- уведомление об отправке отчета от спецоператора связи, через которого направлен отчет;
- уведомление о доставке отчета от органов государственной статистики;
- протокол загрузки отчета от органов государственной статистики.

Перечни форм федерального статистического наблюдения, подлежащих предоставлению в органы государственной статистики, размещены на сайте системы сбора отчетности Росстата по адресу: <https://websbor.rosstat.gov.ru/online/info>. Сведения о перечне форм актуализируются с учетом периодичности форм и в связи с необходимостью актуализации совокупностей объектов наблюдения.

На сайте Алтайкрайстата: [22.rosstat.gov.ru](https://22.rosstat.gov.ru) в разделе «Респондентам» размещены:

- бланки форм и указания по их заполнению;
- информационные письма и комментарии по формам.

#### ***Заполнение отдельных показателей.***

При заполнении формы следует руководствоваться указаниями по ее заполнению, приведенными на бланке формы.

В представленной форме должна быть обеспечена полнота заполнения и достоверность содержащихся в ней статистических данных.

Отчет составляется отдельно по городской и сельской местности.

В целях сохранения динамики и целостности показателей по жилищному фонду, необходимо обеспечить представление формы № 1-жилфонд по всему жилищному фонду независимо от целей его использования и формы собственности по состоянию на 31 декабря 2024 г.

#### **Раздел 1 «Наличие жилищного фонда»**

По *строке 01 в графе 1* приводится общая площадь жилых помещений на конец отчетного года, которая в совокупности характеризует общую площадь жилищного фонда (часть 1 статьи 19 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Общая площадь жилых помещений определяется как сумма площадей всех частей таких помещений, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас (ч. 5 ст. 15 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Жилой дом – индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании (часть 2 статьи 16 Жилищного кодекса Российской Федерации). Жилым домом является отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости (пункт 39 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Многоквартирным домом признается здание, состоящее из двух и более квартир (часть 6 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации):

помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые

и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы);

иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий, а также не принадлежащие отдельным собственникам машино-места;

крыши, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое и другое оборудование (в том числе конструкции и (или) иное оборудование, предназначенные для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к помещениям в многоквартирном доме), находящееся в данном доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения.

Многokвартирный дом может также включать в себя принадлежащие отдельным собственникам нежилые помещения и (или) машино-места, являющиеся неотъемлемой конструктивной частью такого многоквартирного дома.

Дом блокированной застройки – жилой дом, блокированный с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющий отдельный выход на земельный участок (пункт 40 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В общую площадь жилых помещений по всем разделам формы включается общая площадь жилых домов, расположенных на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства, отражаемая по строке 13 раздела 1.

В общую площадь жилищного фонда также включаются специализированные жилые помещения (служебные жилые помещения, жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, а также фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей).

Общежития квартирного типа отражаются в форме по строке 11 по графе 1 и графам 2 - 4 в зависимости от типа дома.

Общежития не квартирного типа отражаются по строке 11 в графе 1.

При этом данные по строке 01 графе 1 должны быть равны данным по строке 22 графе 1 и по строке 61 графе 1.

Раздел 2 «Распределение жилых помещений по количеству комнат»

Заполняется без учета жилых помещений в нежилых зданиях (жилые квартиры в школах, больницах и т.д.) и специализированных жилых помещений.

### Раздел 3 «Оборудование жилищного фонда»

Данные по строке 22 графе 1 должны быть равны общей площади, приведенной по строке 01 в графе 1.

Раздел 4 «Распределение жилищного фонда по материалу стен, времени постройки»

Раздел по графам 2 - 4 по специализированным жилым помещениям заполняется соответственно разделу 1.

Раздел 5 «Распределение жилищного фонда по проценту износа»

Раздел заполняется без учета аварийных домов.

Раздел 6 «Движение жилищного фонда»

В разделе приводится информация о прибытии и выбытии жилищного фонда за период с 1 января по 31 декабря отчетного года.

Во избежание ошибок, отчет за 2024 г. следует сопоставить с данными за 2023 г., в случае изменения показателей (уменьшение, увеличение или отсутствие данных) к отчету необходимо предоставить пояснение.

#### **Ответственность.**

Непредоставление или несвоевременное предоставление респондентами субъектам официального статистического учета первичных статистических данных, либо предоставление недостоверных первичных статистических данных влечет ответственность респондентов, предусмотренную законодательством Российской Федерации (ст. 13.19. КоАП РФ, наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от 10 тысяч до 20 тысяч рублей; на юридических лиц от 20 тысяч до 70 тысяч рублей).

По вопросам заполнения формы обращаться:

Для респондентов, осуществляющих деятельность на территории

**Алтайского края**

Петрачева Елена Георгиевна

(3852) 20-05-64, доб. 5203

e-mail: 22.petrachevaeg@rosstat.gov.ru

Для респондентов, осуществляющих деятельность на территории

**Республики Алтай**

Бондаренко Елена Александровна

(38822) 2-23-85, доб. 7149

e-mail: 22.bondarenkoea@rosstat.gov.ru

Временно исполняющий  
обязанности руководителя  
Алтайкрайстата



С.Ю. Баева